

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

				<b>Коды</b>
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"</b>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	02035095		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН	9718003519		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>108814, Москва г, Николо-Хованская ул, д. № 28, стр. 5, пом. А13-2 Блок 13 этаж 4</b>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	21	28	59
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 878 027	9 433 042	6 752 228
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	2 307	47 245	108 224
	Строительство объектов основных средств	11502	9 875 720	9 385 797	6 644 004
	Незавершенное строительство, в т.ч. объект долевого строительства		9 875 720	9 385 797	6 644 004
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 139 042	4 139 042	4 552 773
	в том числе:				
	Акции		4 139 042	4 139 042	4 552 773
	Отложенные налоговые активы	1180	6 767	6 335	5 430
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	14 023 857	13 578 447	11 310 490
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	42	49	52
	в том числе:				
	Материалы		42	49	52
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	58 984	60 326	380 633
	в том числе:				
			58 984	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 638 873	5 059 900	3 159 804
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 328 107	1 700 221	174 098
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	11 958	1 836	8 954
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 433	1 076	651
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	8	-

	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	7 955	1 086 250	15 321
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12307	768 924	654 961	269 436
	Задолж.по дог.участия в долевом строительстве	12308	1 520 496	1 615 548	2 691 344
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	47 700	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	47 700	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 522 921	2 005 166	1 418
	в том числе:				
	Аккредитивы	12501	4 500 000	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	411	523	426
	Итого по разделу II	1200	9 221 231	7 173 663	3 542 332
	<b>БАЛАНС</b>	1600	23 245 088	20 752 110	14 852 822

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 011 953	1 011 953	1 011 953
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(445 545)	(444 310)	(21 663)
	Итого по разделу III	1300	566 408	567 643	990 290
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 808 927	2 302 473	276 301
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	4 500 000	2 000 000	-
	Долгосрочные займы	14102	249 063	249 063	249 063
	Проценты по долгосрочным займам	14103	59 864	53 410	27 238
	Отложенные налоговые обязательства	1420	84	91	117
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	258 235	258 235	1 890 896
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		258 235	258 235	1 890 896
	Итого по разделу IV	1400	5 067 246	2 560 799	2 167 314
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 599 847	17 614 262	11 695 218
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 273 415	2 417 482	3 128 472
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 372	1 929	782
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 215	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4 062	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	949 666	396 800	1 351 586
	Обязательства по дог. долевого участия в строит-ве		14 367 116	14 798 051	7 214 378
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 586	9 406	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 611 433	17 623 668	11 695 218
	<b>БАЛАНС</b>	1700	23 245 088	20 752 110	14 852 822



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей  
Андреевич

(расшифровка подписи)

12 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2019 г.

Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b> Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b> Единица измерения: в тыс. рублей	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
			0710002		
			31	03	2019
		по ОКПО	02035095		
		ИНН	9718003519		
		по ОКВЭД	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	122 783	104 683
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	122 783	104 683
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(116 208)	(97 339)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 575	7 344
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	71	357
	Проценты к уплате	2330	(6 453)	(6 453)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 672)	(1 947)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 479)	(699)
	Текущий налог на прибыль	2410	(195)	(309)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(52)	(24)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	7	(6)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	432	430
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 235)	(584)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 235)	(584)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей  
Андреевич

(расшифровка подписи)

12 апреля 2019 г.